



Sostenibilidad

Due Diligence Ambiental

Consultoría Medioambiental

Conozca el grado de cumplimiento dentro del marco legal vigente

Nuestro equipo realiza auditorías e investigaciones a fin de conocer en profundidad el grado de cumplimiento y adecuación de empresas o instalaciones al marco legal medioambiental vigente. El control consiste en realizar las actuaciones de comprobación y verificación necesarias para garantizar que su establecimiento se adecúa permanentemente a las determinaciones correspondientes al vector atmosférico que se fijen particularmente en su permiso administrativo, así como aquellas que se fijen en la normativa sectorial que le sean de aplicación.

Objeto

El objeto de este servicio es proporcionar una información veraz, fiable y cuantitativa de los aspectos ambientales relacionados con la gestión de empresas, actividades e instalaciones, y especialmente en los procesos de compra-venta de empresas, edificios o terrenos. Esta información se presenta de forma que sea útil para la toma de decisiones.

Alcance de las actuaciones

- ▶ Durante el proceso, DEKRA comprueba el cumplimiento normativo de la planta o instalación y sus actividades tanto en sus aspectos ambientales como en otros aspectos de aplicación vinculados a la "licencia o autorización ambiental". Para ello se procede a la revisión de toda la documentación relativa a la licencia de actividades y se identifican sus aspectos más significativos.
- ▶ Complementariamente a la comprobación del cumplimiento normativo de los aspectos ambientales de las distintas instalaciones, se profundiza en las posibles problemáticas ambientales de las que se hubieran obtenido suficientes indicios, o que incluso se encuentren documentados. Para ello se procede a la revisión de la documentación relativa a vertidos, emisiones atmosféricas, residuos, estado del suelo y freático, entre otros.
- ▶ Se trata, en concreto, de conocer y cuantificar económicamente los problemas que pudieran haber surgido en el pasado (relativo al cumplimiento normativo) o que tienen un riesgo significativo de ocurrir en el futuro a la vista de la gestión de la planta o instalación, de las actividades existentes en el pasado o de las actividades que se pretende implantar. En el caso de escenarios accidentales, se estimará su probabilidad de ocurrencia así como el coste del daño ambiental, teniendo en cuenta la vulnerabilidad del entorno.

- ▶ El proceso de Due Diligence incluye la revisión y comprobación in situ de las instalaciones y comprobación que la actividad que se desarrolla en las instalaciones corresponde con lo que se establece en la resolución de la autorización o licencia de actividad. Si se solicita, DEKRA puede auditar asimismo el cumplimiento en materia de protección contra incendios del establecimiento, en el supuesto que fuera necesario contemplar este punto para la realización de la Due Diligence contratada.
- ▶ En el proceso de Due Diligence se tiene en cuenta los aspectos relacionados con la situación administrativa de la empresa, sus vertidos y emisiones a la atmósfera, ruidos, gestión de los residuos generados, contaminación de los suelos y aguas residuales.

¿Por qué DEKRA?

- ▶ Capacidad técnica y experiencia de nuestros profesionales, que conforman un grupo interdisciplinar experto para cubrir todas las necesidades que surjan en el desarrollo de los trabajos a efectuar
- ▶ Trato cercano y personalizado, para realizar los proyectos y su seguimiento en contacto permanente con el cliente
- ▶ Los recursos de un gran grupo internacional, líder en Alemania y Francia.
- ▶ Independencia e imparcialidad, con el fin de presentar los resultados de forma objetiva y reproducible

DEKRA Consulting



dekra.es

Barcelona

C/ Nàpols, 249 - 4ª Planta
08013 Barcelona, España
Tel.: 93 494 00 01
info.industrial.es@dekra.com

Galicia

P.I. Bergondo Parcela R-9
15165 Bergondo (A Coruña)
Tel.: 981 97 02 52
bergondo.es@dekra.com

Madrid

C/ Calabozos, 12
28108 Alconbedas
Móv.: 691 600 100
info.industrial.es@dekra.com

Lleida

Príncep de Viana, 78
Altell nº 3, 25008 Lleida
Tel.: 973 22 98 34
lleida.es@dekra.com

Tarragona

C/ Del camí de Valls, 81- 87 Nave 15
43204 Reus - Tarragona
Tel.: 977 22 35 55
tarragona.es@dekra.com