

Presseinformation

DEKRA Experten raten zu einem Resilienz-Check gegen Hochwasser

Der nächste Starkregen kommt bestimmt

Die Zahl der Elementarschäden steigt kontinuierlich – Eigentümer von Immobilien benötigen Klarheit über geeignete Schutzmaßnahmen gegen Starkregen und Hochwasser. Immobilienexperten von DEKRA raten zu einer gründlichen Bestandsaufnahme und einem Resilienz-Check, um eine fundierte Entscheidungsgrundlage für Sicherheit und den Werterhalt der Immobilie zu erhalten.

„Jedes Gebäude ist anders – Lage, Topografie, Bauweise und Nutzung bestimmen, wie groß das Risiko bei Starkregen oder Hochwasser tatsächlich ist“, sagte Mike Verhoeven, Immobilienexperte bei DEKRA. „Erst die Analyse durch einen Sachverständigen ermöglicht es, die spezifische Gefährdung einer Bestandsimmobilie zu ermitteln und darauf abgestimmte Schutzmaßnahmen-Empfehlungen zu erarbeiten.“

Ziel eines Hochwasser-Checks ist es, Schäden durch eindringendes Wasser, Rückstau oder Überflutung wirksam zu vermeiden oder deutlich zu reduzieren. Dabei gilt es nicht nur, bauliche oder technische Lösungen zu ermitteln, sondern auch organisatorische Maßnahmen und Verhaltensregeln für den Ernstfall. Auf diese Weise erhalten Gebäudeeigentümer eine klare, praxisgerechte Handlungsempfehlung, die sowohl zur Sicherheit als auch zum Schutz der Immobilie beiträgt.

Sachverständige von DEKRA sichten für einen Hochwasser-Check zuerst die relevanten Bauunterlagen wie Lage- und Baupläne. Bei einem Vor-Ort-Termin analysieren die Experten die topografische Lage und die baulichen Gegebenheiten. Auf dieser Basis können dann Schutzmaßnahmen und Empfehlungen ausgearbeitet werden.

DEKRA verfügt bundesweit über ein Netzwerk von speziell zum Thema Starkregen und Hochwasser geschulten Sachverständigen. Sie verbinden lokale Expertise mit dem Know-how einer großen Prüforganisation wie DEKRA. Der DEKRA Bereich Bau- und Immobilien bietet umfassende Services für die Immobilienwirtschaft wie

Datum Stuttgart, 20. Februar 2026 / Nr. 013
Kontakt Tilman Vögele-Ebering
Telefon 0711.7861-2122
Fax 0711.7861-742122
E-Mail tilman.voegel-ebering@dekra.com

DEKRA e.V.
Konzernkommunikation
Handwerkstraße 15
D-70565 Stuttgart
www.dekra.de/presse

Immobilienwertermittlung, Energieausweise, Gutachten, baubegleitende Qualitätsprüfung und Heizöltankprüfungen nach AwSV.

dekra.de/de/bau-und-immobilien/
www.dekra.de/de/immobilien-hochwasserschutz/

Über DEKRA

Seit über 100 Jahren steht DEKRA für Sicherheit. 1925 mit dem ursprünglichen Ziel gegründet, die Verkehrssicherheit durch Fahrzeugprüfungen zu gewährleisten, hat sich DEKRA zur weltweit größten unabhängigen nicht börsennotierten Sachverständigenorganisation im Bereich Prüfung, Inspektion und Zertifizierung entwickelt. Heute begleitet das Unternehmen als globaler Partner seine Kunden mit umfassenden Dienstleistungen und Lösungen, um Sicherheit und Nachhaltigkeit weiter voranzutreiben – ganz im Sinne des DEKRA Jubiläumsmottos "Securing the Future". Im Jahr 2024 hat DEKRA einen Umsatz von 4,3 Milliarden Euro erzielt. Rund 48.000 Mitarbeitende sind in etwa 60 Ländern auf fünf Kontinenten mit qualifizierten und unabhängigen Expertendienstleistungen im Einsatz. DEKRA gehört mit dem Platinum-Rating von EcoVadis zu den Top-1-Prozent der nachhaltigsten Unternehmen weltweit.