

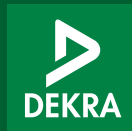
DEKRA Leistung zum Baulichen Brandschutz

- ▶ Brandschutznachweise
- ▶ Brandschutzkonzepte
- ▶ Beratung zur Ausführungsplanung
- ▶ Bau- und Objektüberwachung
- ▶ Brandschutz-Gutachten
- ▶ Gutachterliche Stellungnahmen
- ▶ Planprüfung und Kostencheck

Ihre Vorteile

- ▶ Flächendeckende Verfügbarkeit von DEKRA Brandschutz-Sachverständigen
- ▶ Interdisziplinäre Zusammenarbeit mit den bauaufsichtlich anerkannten DEKRA Prüfsachverständigen für:
 - Brandmelde- und Alarmierungsanlagen
 - Sicherheitsstromversorgungen
 - Feuerlöschanlagen
 - Rauchabzugsanlagen
 - Druckbelüftungsanlagen
 - Lüftungsanlagen und CO-Warnanlagen

Profitieren Sie von der hohen Qualität und der ständigen Weiterbildung der DEKRA Brandschutz-Sachverständigen!



DEKRA Automobil GmbH
Industrie, Bau & Immobilien
Handwerkstraße 15
70565 Stuttgart
Telefon 0800.333 333 3
kundencenter@dekra.com
dekra.de



Sicher und effektiv **Baulicher** Brandschutz



Brandschutznachweise/Brandschutzkonzepte

Wesentliche Leistung des Fachgebietes Brandschutz ist die Erstellung von Brandschutznachweisen und Brandschutzkonzepten auf Grundlage der Gebäudeplanung oder einer Bestandsaufnahme. Aufgabe der DEKRA Sachverständigen für vorbeugenden und baulichen Brandschutz ist die schutzzielorientierte Brandschutzplanung nach bauordnungsrechtlichen Anforderungen bei gleichzeitiger Minimierung der Kosten.

- Brandschutzkonzepte müssen für alle Arten von Sonderbauten erstellt werden, z. B. für:
- ▶ Krankenhäuser, Pflegeheime
 - ▶ Kindertagesstätten, Schulen, Hochschulen
 - ▶ Fertigungs- und Lagerhallen
 - ▶ Hochhäuser
 - ▶ Beherbergungsstätten
 - ▶ Verwaltungsgebäude
 - ▶ Versammlungsstätten
 - ▶ Großgaragen etc.
 - ▶ Verkaufsstätten



Brandschutz-Gutachten

DEKRA Gutachten genießen hohe Anerkennung bei Behörden und in der Privatwirtschaft – auch in Fragen baulichen oder anlagentechnischen Brandschutzes. Durch den Zugriff auf eine Vielzahl an spezialisierten bauaufsichtlich anerkannten Prüfsachverständigen können aussagekräftige gutachterliche Stellungnahmen für alle Belange des anlagentechnischen und des baulichen Brandschutzes erstellt werden.

Bau- und Objektüberwachung

Im Rahmen der Objektüberwachung wird geprüft und bestätigt, dass die Bauausführung mit dem genehmigten Brandschutzkonzept übereinstimmt.

DEKRA Brandschutz-Sachverständige überprüfen vor Ort die prinzipielle Umsetzung der Brandschutzauflagen und kontrollieren die ordnungsgemäße Dokumentation auf Plausibilität und Vollständigkeit – auch zum Beispiel bei Maßnahmen zur Mängelbeseitigung.

Planprüfung und Kostencheck

Manchmal sollte man eine zweite Meinung einholen – vor allem wenn es um viel Geld geht. DEKRA Sachverständige prüfen das Brandschutzkonzept auf Schwachstellen und (teure) Fehler.

Beratung zur Ausführungsplanung

Die Leistungen zur Ausführungsplanung umfassen das Prüfen der Baugenehmigung hinsichtlich Widersprüchen zur Planung und zum Brandschutzkonzept. Darüber hinaus wird das „sicherheitstechnische Steuerungskonzept“ in Form einer Brandfallsteuertabelle dargestellt, die wiederum als Grundlage für die Fachplaner aller sicherheitstechnischen Gewerke dient.

DEKRA Brandschutz-Sachverständige wirken u. a. bei der Koordinierung der Fachplanungen an brandschutzrelevanten Schnittstellen mit und prüfen, inwieweit zusätzliche genehmigungspflichtige Sachverhalte entstanden sind.



Weitere Dienstleistungen

Die DEKRA Brandschutz-Sachverständigen stehen Ihnen auch bei weiteren Aufgaben zum baulichen, anlagentechnischen und betrieblichen Brandschutz zur Seite:

- ▶ zum Beispiel bei der Vorbereitung auf eine behördlich angeordnete Gefahrenverhütungsschau und natürlich auch während der Durchführung
- ▶ oder bei Ihren Überlegungen zu Umbau, Erweiterung, Kauf, Pacht oder Miete von Gewerbeimmobilien.