Gebäudeschadstoffe.

DEKRA

Untersuchen, bewerten, sanieren: Wir geben Ihnen Sicherheit bei Schadstoffen im Gebäude.

Ob Bürogebäude, Wohnhaus oder Schule, bei Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen kann es zu Problemen mit Schadstoffe kommen. Um unvorhersehbare Kosten und Verzögerungen zu vermeiden, sollten Sie sich als Bauherr deshalb schon im Vorfeld ein genaues Bild über Belastungen in der Bausubstanz machen. DEKRA unterstützt Sie dabei mit umfassender Kompetenz und langjähriger Erfahrung – von der ersten Sichtprüfung über Schadstoffanalysen bis zur Planung und Umsetzung der notwendigen Rückbau- und Sanierungsmaßnahmen.

Risiken frühzeitig vermeiden.

Schadstoffbelastungen in Altbauten gehen meist auf die verwendeten Baumaterialien zurück. PCB-haltige Fugenmassen, PAK-Kleber, Asbest und Künstliche Mineralfasern wurden z. B. jahrzehntelang routinemäßig eingesetzt. In neueren Gebäuden finden sich hingegen oft gesundheitsschädliche flüchtige Lösungsmittel (VOC).

Als Bauherr tragen Sie nicht nur die Verantwortung für mögliche Gesundheitsrisiken im Gebäude, sondern haften auch für den ordnungsgemäßen Rückbau und die Entsorgung. Um finanzielle Risiken zu umgehen, sollten alle Maßnahmen zur Schadstoffbeseitigung bereits in der Ausschreibung berücksichtigt sein. Sicherheit gibt Ihnen nur die frühzeitige Erfassung der bestehenden Belastungen in einem Schadstoffkataster. Die DEKRA Experten beraten Sie dazu gerne, ebenso wie zu allen Sanierungsfragen.

Das bietet Ihnen DEKRA.

Unsere hoch qualifizierten Schadstoffexperten begleiten Bauprojekte jeder Größe und bieten Ihnen auch bei komplexen Fragestellungen das benötigte Know-how. Nutzen Sie die Vorteile:

- Planungs- und Rechtssicherheit von Anfang an
- Sicherheit vor Zeitverlusten und Nachforderungen
- Schnelle, fachmännische Risikobeurteilung
- Erkundung, Probenahme, Messung und Laboranalytik komplett aus einer Hand
- Bedarfsgerechte Beratung und Betreuung
- Einfachere Abstimmung mit den Behörden durch Zusammenarbeit mit DEKRA als anerkannter Prüfstelle

Wir unterstützen Sie von Anfang an als kompetenter und neutraler Partner: praxisnah, unkompliziert und zuverlässig.

Sicherheit von Anfang an.

DEKRA unterstützt Sie bedarfsgerecht und individuell rund um das Thema Gebäudeschadstoffe. Von einfachen Baumaßnahmen bis zu anspruchsvollen Großprojekten sind unsere Experten für Sie da – mit Rat und Tat. Wir kennen sowohl die möglichen Risiken als auch die erforderlichen Sanierungsmaßnahmen. So finden wir für Sie die richtige Lösung, die Ihnen hilft, Ihren Kosten- und Terminplan einzuhalten. Sprechen Sie mit uns so früh wie möglich, um unsere Erfahrung gezielt nutzen zu können:

Untersuchung	Bewertung	Sanierung
> Schadstoffinspektion vor Ort > Schadstoffbeprobungen > Raumluftmessungen > Chemische Analyse von Proben im eigenen Labor	> Erstellung objektspezifischer Schadstoff-Kataster > Bewertung der Gefahrstoff-situation > Sanierungsempfehlungen	> Sanierungskonzepte und -beratung > Unterstützung bei Ausschreibung fachgutachtliche Sanierungs-begleitung > Stellung des Koordinators für Arbeiten in kontaminierten ereichen (BGR128) > Projektsteuerung bei komplexen Maßnahmen

Unsere Erfahrung.

Alle sprechen über Sicherheit. Wir tun was dafür.
Ganz gleich, ob es um Informationen, Messung, Prüfung oder um Beratung geht: Wir sind ganz nah bei Ihnen. Oder kennen Sie einen anderen Sicherheitsdienstleister, der in ganz Deutschland flächendeckend mit einem so umfassenden, einheitlichen Leistungsspektrum und durchgängiger Qualität für Sie da ist?

Machen Sie sich selbst ein Bild von unseren Dienstleistungen oder sprechen Sie gleich persönlich mit uns.

Wir freuen uns auf den Dialog mit Ihnen.

Weitere Leistungen, von denen Sie profitieren.

DEKRA bietet Ihnen kompetenten Service auch in vielen angrenzenden Bereichen, darunter:

> Flächen- und Gebäuderecycling
> Altlastenuntersuchung und -sanierung
> Luft-, Wasser- und Bodenanalysen
> Hygieneuntersuchung in Lüftung und Trinkwasser
> Bau- und Raumakustik
> Beratung zum baulichen Brandschutz

und vieles mehr.

DEKRA Automobil GmbH
Industrie, Bau & Immobilien
Handwerkstraße 15
70565 Stuttgart
Telefon +49.711.7861-3900
Telefax +49.711.7861-743999
kundencenter@dekra.com

www.dekra.de

DEKRA
Alles im grünen Bereich.

82564 • 04/2016