

Energiepotenzial-Analyse

Energiepotenzialanalyse zur sparsamen und rationellen Energieverwendung in Gebäuden“

Jede Bestandsimmobilie – auch die neueren Baujahres – besitzt Optimierungspotenzial zur Einsparung von Energiekosten. Unter Berücksichtigung der stetig steigenden Energiepreise (Strom ebenso wie fossile Brennstoffe) wünschen sich viele einen Ausstieg aus der Energiepreisspirale, hier macht eine effiziente Gebäudeperformance weitestgehend unabhängig von der zukünftigen Entwicklung im Energiemarkt. Ziel dieses Optimierungskonzeptes ist eine sinnvolle und wirtschaftliche energetische Verbesserung der Immobilie baulich wie technisch. Hierbei berücksichtigt werden regionale wie überregionale Förderprogramme, die im Rahmen einer geplanten Umsetzung der Maßnahmen genutzt werden können und die erforderliche Investitionen weiter reduzieren.

Welchen Mehrwert hat eine Energiepotenzial-Analyse?

Anhand einer Energiebilanz und Schwachstellenanalyse werden wirtschaftlich sinnvolle Modernisierungsmaßnahmen und voraussichtliche Kosten genannt, zum Beispiel für die Wärmedämmung der Fassade, den Austausch der Fenster oder die Erneuerung der Heizungsanlage. Eine Kosten-Nutzen-Betrachtung belegt, welche Einsparungen durch einzelne oder kombinierte Maßnahmen erzielt werden. Ferner, ob sich die Kosten durch die Einsparungen später wieder amortisieren und wenn ja, in welchem Zeitraum. Durch den Vergleich aller Maßnahmenpakete erhalten Sie wertvolle Hinweise zu ökologisch und wirtschaftlich sinnvollen Einsparungsmaßnahmen.

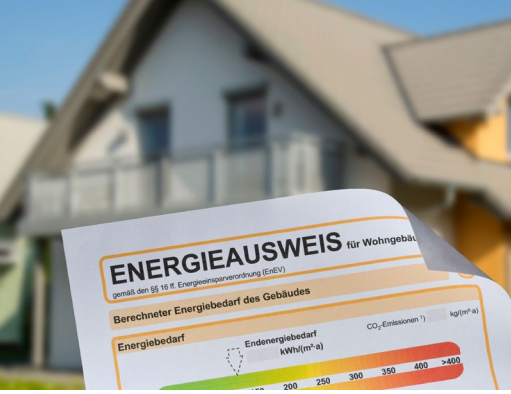
Eine Energiepotenzialanalyse stellt ein ganzheitliches energetisches Sanierungs- oder Modernisierungskonzept dar, das stimmig und so aufeinander abgestimmt ist, dass evtl. mögliche negative Wechselwirkungen einzelner Maßnahmen berücksichtigt und ausgeschlossen werden. Dieses Konzept dient als Grundlage für die darauf aufgebaute konkrete Planung, Ausschreibung und Umsetzung.

Das bietet Ihnen DEKRA

Nutzen Sie unsere umfassende Kompetenz und langjährige Erfahrung. Sie profitieren dadurch von zahlreichen Vorteilen:

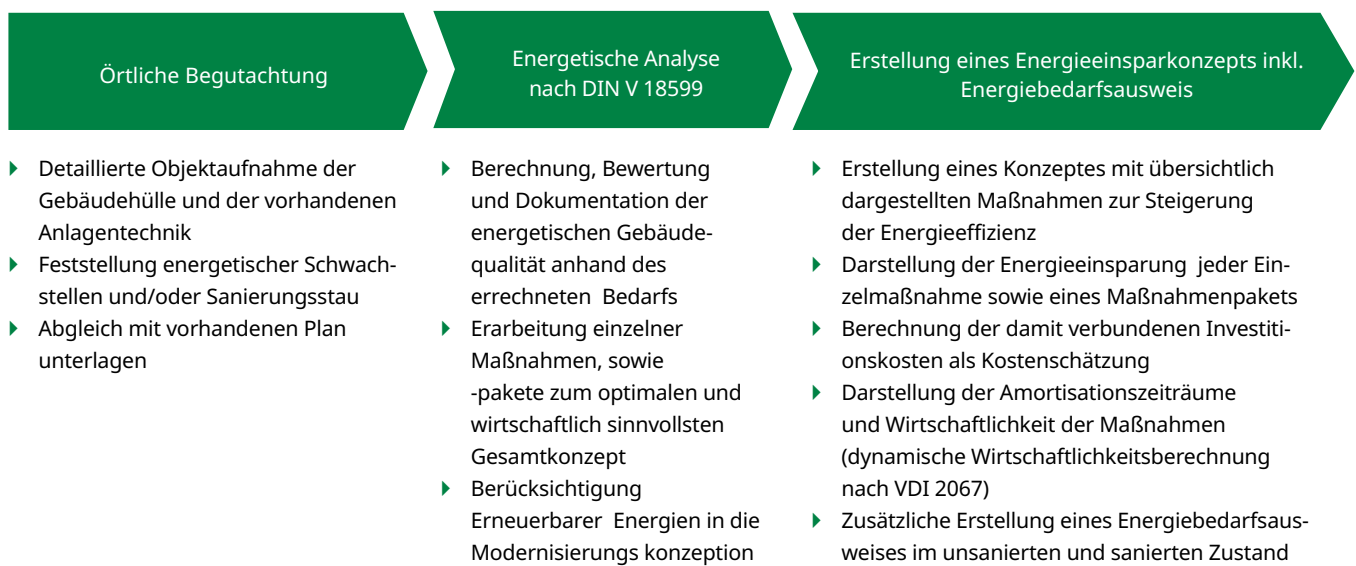
- ▶ Detaillierte Berechnung des Ist-Zustandes und energetische
- ▶ Bilanzierung nach den aktuellen Normen
- ▶ Erstellung eines Energiebedarfsausweises gemäß dem aktuellen GEG inklusive
- ▶ Beratung zur Beantragung von Fördermitteln gemäß BEG
- ▶ (Bundesförderung für effiziente Gebäude)

Zusätzlich bietet DEKRA schnelle fachliche Unterstützung am Objekt bei Sanierungs- und Modernisierungsfragen beim Kauf einer Bestandsimmobilie. Wir erstellen für Sie das ideale Konzept um die Immobilie energetisch zu sanieren.



Der Ablauf einer Energiepotenzialanalyse

Das modulare Angebot von DEKRA ermöglicht es Ihnen, sachkundige Bewertung, Prüfung und Betreuung zum betrieblichen Explosionsschutz gezielt dort zu nutzen, wo Sie sie benötigen. Unsere Experten stehen Ihnen bei jedem gewünschten Schritt zur Seite, von den Vorarbeiten zur Gefährdungsbeurteilung Ihres Betriebes bis hin zu den erforderlichen wiederkehrenden Prüfungen nach BetrSichV. Was können wir für Sie tun?



Unsere Erfahrung

Alle sprechen über Sicherheit. Wir tun was dafür. Ganz gleich, ob es um Informationen, Messung, Prüfung oder um Beratung geht: Wir sind ganz nah bei Ihnen. Oder kennen Sie einen anderen Sicherheitsdienstleister, der in ganz Deutschland flächendeckend mit einem so umfassenden, einheitlichen Leistungsspektrum und durchgängiger Qualität für Sie da ist? Machen Sie sich selbst ein Bild von unseren Dienstleistungen oder sprechen Sie gleich persönlich mit uns.

Wir freuen uns auf den Dialog mit Ihnen.

DEKRA Automobil GmbH
Industrie, Bau & Immobilien
Handwerkstraße 15
70565 Stuttgart
Telefon 0800.333 333 3
kundencenter@dekra.com

dekra.de

Weitere Leistungen, von denen Sie außerhalb der Zugelassenen Überwachungsstelle, profitieren

Unsere Experten beraten Sie auch gerne darüber hinaus in den folgenden Bereichen:

- ▶ Energieaudits nach DIN EN 16247-1
- ▶ Energieausweise für Bestandsgebäude
- ▶ Energie-Effizienz-Zertifikat für Gebäude
- ▶ Detaillierter Wärmebrückennachweis
- ▶ Energiemanagementsystem, DIN EN ISO 50 001
- ▶ Thermografie für Immobilien
- ▶ Beratung und Begleitung von Nachhaltigkeitskonzepten und -strategien

und vieles mehr.