

Starkregen- und HochwasserCheckUp für Gebäude

Schützen Sie Ihr Gebäude zuverlässig vor den Folgen von Starkregen und Hochwasser

Die Zahl der Elementarschäden steigt kontinuierlich – Eigentümer benötigen Klarheit über geeignete Schutzmaßnahmen. Mit dem DEKRA Starkregen- und HochwasserCheckUp für Gebäude erhalten Sie eine fundierte Entscheidungsgrundlage für Ihre Sicherheit und den Werterhalt Ihrer Immobilie.

Ihr individueller CheckUp für wirksamen Hochwasserschutz

Jedes Gebäude ist anders – Lage, Topografie, Bauweise und Nutzung bestimmen, wie groß das Risiko bei Starkregen oder Hochwasser tatsächlich ist. Unsere DEKRA Sachverständigen analysieren die spezifische Gefährdung Ihrer Bestandsimmobilie und erarbeiten darauf abgestimmte Schutzmaßnahmen-Empfehlungen. Ziel ist es, Schäden durch eindringendes Wasser, Rückstau oder Überflutung wirksam zu vermeiden oder zumindest deutlich zu reduzieren. Dabei berücksichtigen wir nicht nur bauliche oder technische Lösungen, sondern auch organisatorische Maßnahmen und Verhaltensregeln für den Ernstfall. Auf diese Weise erhalten Sie eine klare, praxisgerechte Handlungsempfehlung, die sowohl Ihre Sicherheit als auch den Schutz Ihrer Immobilie unterstützt.

Unsere Leistungen für Sie

- ▶ Sichtung relevanter Unterlagen (Gebäudepläne, Lageplan, Versicherungsdaten, etc.) sowie Recherche in Online-Datenbanken zu Gefährdungslagen
- ▶ Terminabstimmung und gemeinsame Ortsbegehung
- ▶ Analyse der topografischen Lage und baulichen Gegebenheiten vor Ort
- ▶ Ausarbeitung von konzeptionellen Schutzmaßnahmen-Empfehlungen
- ▶ Erstellung eines Beratungsberichts als Grundlage für Entscheidungen

Weitere Leistungen, von denen Sie profitieren

- ▶ Energieausweise/Energiepotenzialanalyse
- ▶ Immobilienwertermittlung (Vollgutachten & Marktwertschätzung)
- ▶ Gutachten für Schäden an Gebäuden (Parteiengutachten)
- ▶ Baubegleitende Qualitätsprüfung
- ▶ ImmobilienCheckUp
- ▶ Heizöltank-Prüfung nach AwSV

Unsere Erfahrung

Mit unserem bundesweiten Netzwerk von speziell zum Thema Starkregen- und Hochwasserschutz an Gebäuden geschulten Sachverständigen verbinden wir lokale Expertise mit überregionalem Know-how. So profitieren Sie von unabhängigen qualitativ einheitlichen Bewertungen, praxisnahen Empfehlungen und der Sicherheit eines starken Partners an Ihrer Seite.

DEKRA Automobil GmbH

Industrie, Bau & Immobilien
Handwerkstraße 15
70565 Stuttgart
Telefon +49.711.7861-3900
Telefax +49.711.7861-743999
kundencenter@dekra.com

[dekra.de](https://www.dekra.de)